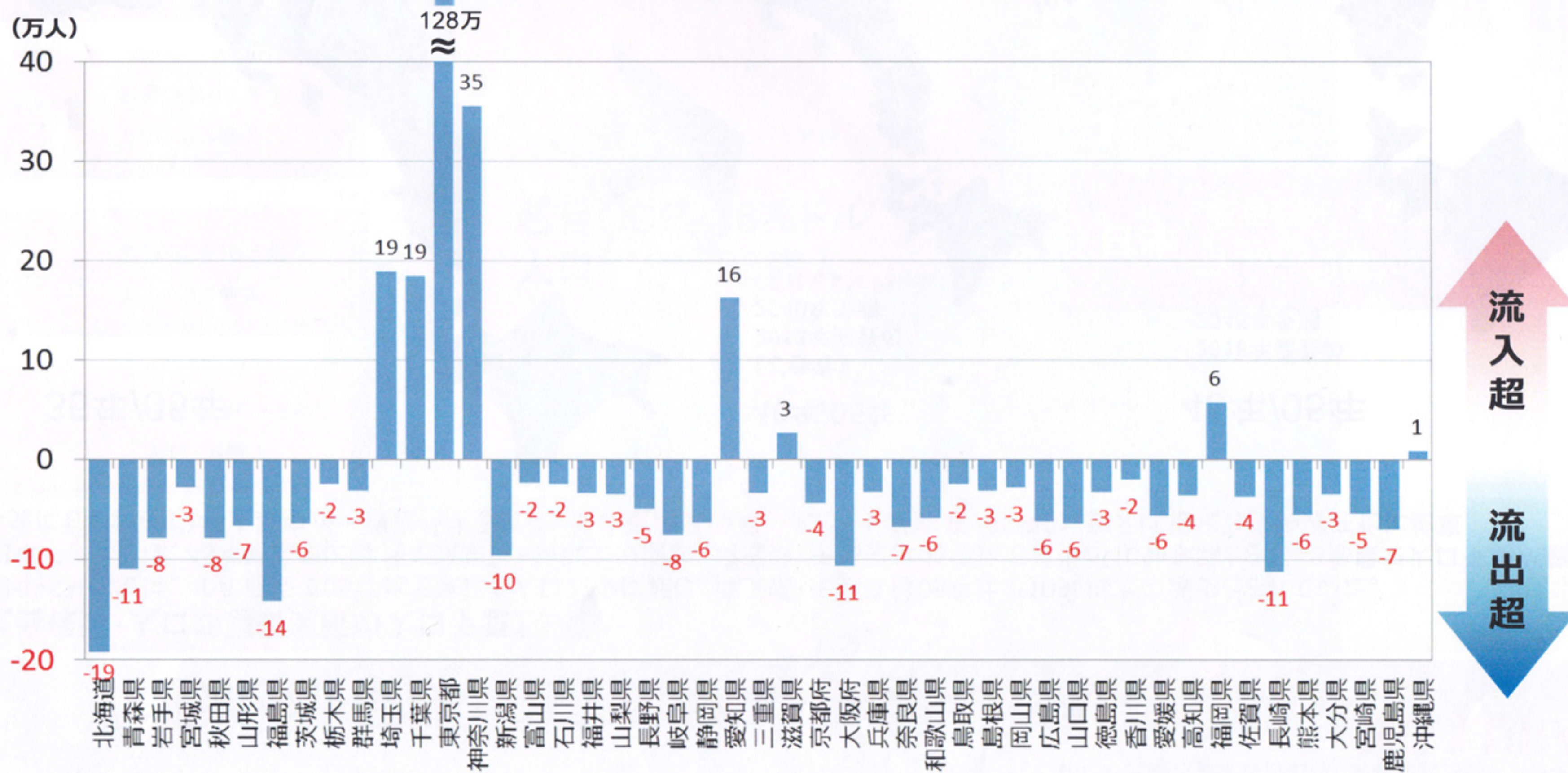


累積でみた転入超過の動向

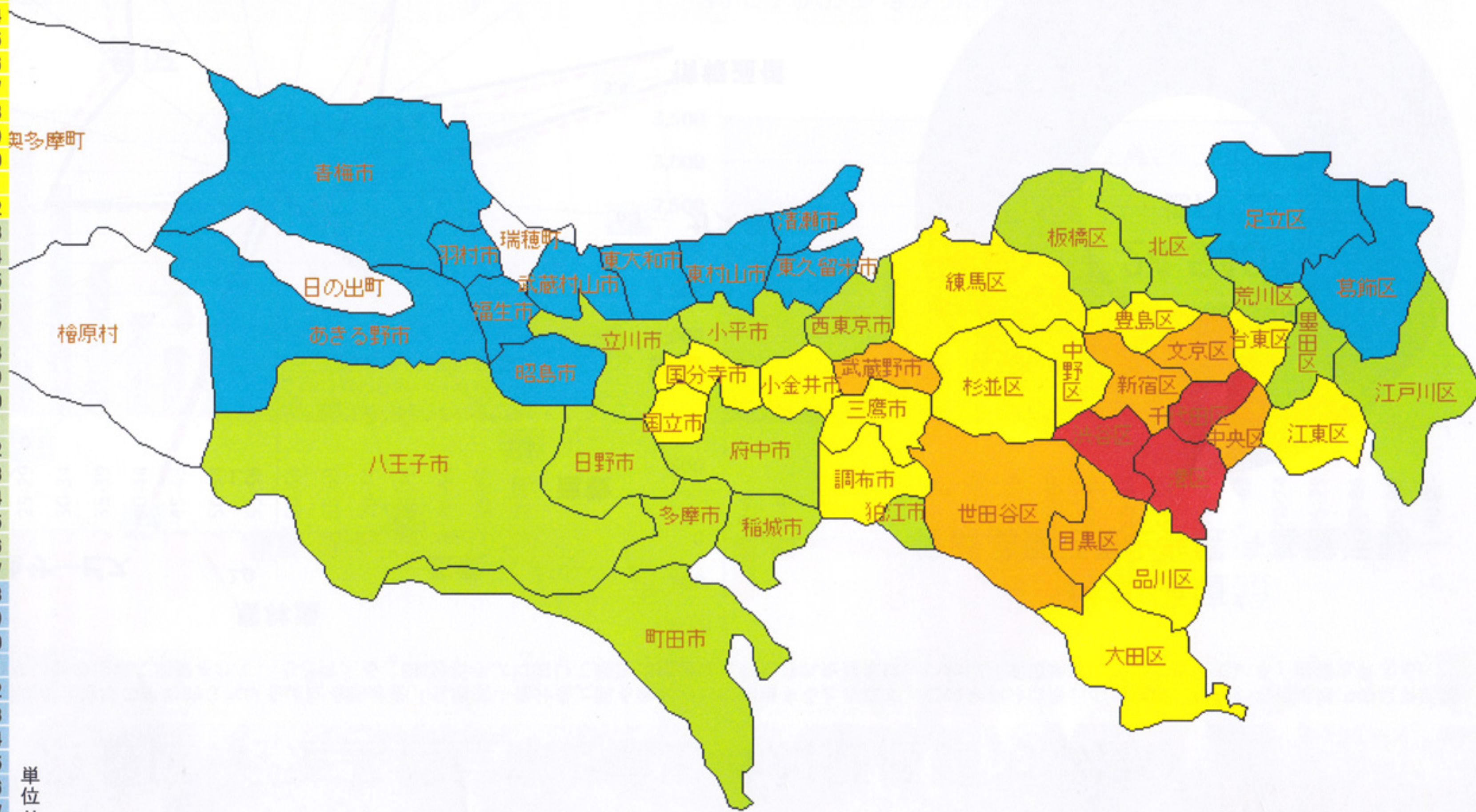
- 2000年から17年の流出入の累計で見ると、東京はネットで128万人の社会増
- 大阪はネットで11万人の流出、規模では流出上位5位。京都を含め、関西は人材輸出。
- 愛知県は近畿の人口流入の柱も、滋賀県以外、近畿は人材輸出が目立つ。
- 九州では福岡がダム機能を果たす。



港区	10,232	1
千代田区	8,484	2
渋谷区	7,364	3
中央区	5,950	4
目黒区	5,869	5
文京区	5,749	6
世田谷区	5,336	7
武蔵野市	5,013	8
新宿区	5,006	9
杉並区	4,486	10
品川区	4,466	11
国立市	4,343	12
三鷹市	4,311	13
豊島区	4,248	14
国分寺市	4,232	15
大田区	4,114	16
小金井市	4,114	17
練馬区	4,083	18
江東区	4,081	19
中野区	4,050	20
台東区	4,041	21
調布市	4,024	22
稲城市	3,963	23
町田市	3,850	24
西東京市	3,828	25
小平市	3,808	26
府中市	3,804	27
狛江市	3,758	28
多摩市	3,701	29
日野市	3,675	30
墨田区	3,642	31
立川市	3,584	32
北区	3,558	33
荒川区	3,552	34
板橋区	3,552	35
江戸川区	3,528	36
八王子市	3,510	37
東久留米市	3,479	38
東村山市	3,438	39
東大和市	3,411	40
葛飾区	3,385	41
足立区	3,347	42
清瀬市	3,337	43
昭島市	3,326	44
羽村市	3,307	45
青梅市	3,171	46
あきる野市	3,120	47
福生市	3,112	48
武蔵村山市	3,057	49

東京都の所得分布：区と市

- 千代田区・港区・渋谷区を中心として、同心円状に所得水準の分布が観察される。
- 所得水準は年齢分布や職種分布に影響されるとみられる。



単位：千円

出所：総務省「地方財政状況調査（地方財政統計年報，都道府県決算状況調，市町村別決算状況調）」より野村證券作成

東京都：自治体別予測(～2045)

	人口総数(人)					増減(%)	高齢化
	2005年	2015年	2025年	2035年	2045年	45/05年	45年(%)
東京都	12,576,601	13,515,271	13,845,936	13,851,782	13,606,683	8.2	30.7
千代田区	41,778	58,406	70,113	75,920	77,589	85.7	25.3
中央区	98,399	141,183	167,587	183,420	190,496	93.6	23.3
港区	185,861	243,283	290,563	316,730	326,876	75.9	26.0
新宿区	305,716	333,560	343,397	344,139	337,805	10.5	24.4
文京区	189,632	219,724	238,960	248,115	248,930	31.3	25.8
台東区	165,186	198,073	215,132	226,492	230,532	39.6	28.6
墨田区	231,173	256,274	265,666	270,151	270,049	16.8	25.2
江東区	420,845	498,109	547,075	572,698	581,259	38.1	26.7
品川区	346,357	386,855	418,580	436,294	441,669	27.5	25.8
目黒区	264,064	277,622	292,293	299,798	300,475	13.8	24.7
大田区	665,674	717,082	746,435	755,705	749,865	12.6	28.3
世田谷区	841,165	903,346	920,737	926,681	914,434	8.7	32.2
渋谷区	203,334	224,533	235,939	242,850	243,151	19.6	29.9
中野区	310,627	328,215	328,614	328,978	325,585	4.8	28.9
杉並区	528,587	563,997	582,753	593,666	590,071	11.6	32.9
豊島区	250,585	291,167	292,783	295,577	293,799	17.2	26.9
北区	330,412	341,076	344,551	342,553	336,281	1.8	26.7
荒川区	191,207	212,264	222,749	228,184	229,050	19.8	26.0
板橋区	523,083	561,916	596,384	610,865	610,486	16.7	29.5
練馬区	692,339	721,722	768,303	792,365	794,663	14.8	34.9
足立区	624,807	670,122	643,199	613,390	586,011	-6.2	31.4
葛飾区	424,878	442,913	433,003	418,734	402,831	-5.2	30.5
江戸川区	653,944	681,298	667,630	644,243	620,227	-5.2	27.3
八王子市	560,012	577,513	559,097	524,333	484,514	-13.5	38.6
立川市	172,566	176,295	177,368	175,028	169,948	-1.5	35.6
武蔵野市	137,525	144,730	144,065	142,269	138,105	0.4	31.5
三鷹市	177,016	186,936	193,800	195,900	193,837	9.5	32.3
青梅市	142,354	137,381	129,870	119,345	107,329	-24.6	44.5
府中市	245,623	260,274	264,627	262,230	255,272	3.9	31.3
昭島市	110,143	111,539	107,717	101,984	95,417	-13.4	35.3

	人口総数(人)					増減(%)	高齢化
	2005年	2015年	2025年	2035年	2045年	45/05年	45年(%)
調布市	216,119	229,061	237,426	237,971	233,665	8.1	30.8
町田市	405,534	432,348	428,303	409,317	387,600	-4.4	38.6
小金井市	114,112	121,396	124,621	125,042	122,267	7.1	29.0
小平市	183,796	190,005	191,148	188,727	183,145	-0.4	31.1
日野市	176,538	186,283	191,858	189,777	183,903	4.2	34.1
東村山市	144,929	149,956	145,568	144,054	141,693	-2.2	35.5
国分寺市	117,604	122,742	124,587	123,510	119,984	2.0	30.8
国立市	72,667	73,655	74,429	74,293	72,580	-0.1	32.0
福生市	61,074	58,395	50,941	43,052	35,227	-42.3	47.5
狛江市	78,319	80,249	81,605	81,509	80,267	2.5	32.3
東大和市	79,353	85,157	86,224	84,746	82,368	3.8	34.6
清瀬市	73,529	74,864	74,445	72,374	70,225	-4.5	37.6
東久留米市	115,330	116,632	113,888	109,384	104,950	-9.0	36.5
武蔵村山市	66,553	71,229	70,103	66,797	63,590	-4.5	35.2
多摩市	145,877	146,631	141,746	132,191	122,287	-16.2	40.7
稲城市	76,492	87,636	90,570	90,213	88,259	15.4	33.7
羽村市	56,514	55,833	51,699	46,484	41,111	-27.3	38.4
あきる野市	79,587	80,954	77,916	72,884	67,970	-14.6	38.8
西東京市	189,735	200,012	202,976	201,982	197,600	4.1	34.3
瑞穂町	33,691	33,445	31,949	29,555	26,822	-20.4	39.6
日の出町	15,941	17,446	16,793	16,053	15,364	-3.6	37.6
檜原村	2,930	2,209	1,654	1,199	830	-71.7	64.9
奥多摩町	6,741	5,234	3,798	2,630	1,739	-74.2	62.0
大島町	8,702	7,884	6,725	5,795	5,090	-41.5	36.4
利島村	308	337	284	241	217	-29.5	36.4
新島村	3,161	2,749	2,397	2,152	1,927	-39.0	41.6
神津島村	2,068	1,891	1,637	1,419	1,219	-41.1	37.9
三宅村	2,439	2,482	2,041	1,720	1,499	-38.5	36.0
御蔵島村	292	335	359	350	350	19.9	17.1
八丈町	8,837	7,613	6,292	4,982	3,844	-56.5	48.0
青ヶ島村	214	178	144	121	104	-51.4	25.0
小笠原村	2,723	3,022	2,820	2,621	2,431	-10.7	20.8